



BAREME HONORAIRES AGENCE CENTURY 21

AGENCE DU FORT à GUISE 02120

BAREME HONORAIRES TRANSACTION (TVA comprise)

Les honoraires sont à la charge du Vendeur, sauf stipulation contraire prévue au mandat de vente. Cette information est donnée avant toute présentation d'un bien. Si les honoraires sont à la charge de l'acquéreur, mention en est faite dans l'annonce.

Tranche (€)	Pourcentage %	Forfait : Montant (€)
De 0 à 29 999	-	4 000
De 30 000 à 49 999		5 000
50 000 à 74 999	10 %	
75 000 à 99 999	9 %	
100 000 à 129 999	8 %	
130 000 à 159 999	7 %	
160 000 à 199 999	6 %	
200 000 à 249 999	5,5 %	
250 000 à 299 999	5 %	
> 300 000	4,5 %	

BAREME HONORAIRES LOCATION (TVA comprise)

• Location de local à usage d'habitation et local commercial

Honoraires de visite, de construction du dossier du locataire et rédaction du bail à la charge du **locataire** : 1 mois de loyer hors charge. Ces honoraires sont plafonnées à 7 euros du m2.

Honoraires de visite, de construction du dossier du locataire et rédaction du bail à la charge du **propriétaire** : 1 mois de loyer hors charge. Ces honoraires sont plafonnées 7 euros du m2.

Honoraires de réalisation de l'état des lieux d'entrée à la charge du **locataire** : 60 euros jusqu'à 50m2, 80 euros de 50.01 m2 à 100m2, 100 euros de 100.01 m2 à 150 m2 et 125 euros à partir de 150.01 m2, plafonnées à 3 euros du m2.

Honoraires de réalisation de l'état des lieux d'entrée à la charge du **propriétaire** : 60 euros jusqu'à 50m2, 80 euros de 50.01 m2 à 100m2, 100 euros de 100.01 m2 à 150 m2 et 125 euros à partir de 150.01 m2, plafonnées à 3 euros du m2.

• Location de garage, box, parking : 90 euros à la charge du propriétaire et 90 euros à la charge du locataire.

PARLONS DE VOUS, PARLONS BIENS

CENTURY 21.